REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU
Turinina br. 3, 10010 Zagreb

Poslovni broj: Ovr-1628/2026-3

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E O O S I G U R A NJ U

Općinski sud u Novom Zagrebu, po sucu tog suda Moreni Šporčić Beti, dipl. iur., kao sucu pojedincu, u pravnoj stvari predlagatelja osiguranja VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAPREŠIĆ d.o.o., OIB 29113541841, sa sjedištem u Zaprešiću, Zelengaj br. 15, kojeg zastupa direktor Domagoj Mikuš, OIB 96101544861, a kojeg zastupaju punomoćnici Marija Štritof, univ. mag. iur., Ivana Bralić Pančić, univ. mag. iur. i Dražen Stanić, univ. mag. iur., djelatnici predlagatelja osiguranja, protiv protivnice osiguranja Jelke Zeljko, OIB 51248271218, iz Zagreba, Sokolgradska ulica br. 38, radi osiguranja prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini, dana 02. srpnja 2026. godine,

r i j e š i o j e

I./ Sud određuje uknjižbu založnog prava u korist predlagatelja osiguranja na nekretnini protivnice osiguranja sukladno prijedlogu za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava, predanom elektronskim putem dana 30. lipnja 2026. godine, koji je sastavni dio ovoga rješenja.

II./ Pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj knjizi će se naznačiti ovršivost tražbine zbog koje je uknjižba određena.

III./ Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Zaprešić provedba ovoga rješenja.

IV./ Nalaže se protivnici osiguranja naknaditi predlagatelju osiguranja trošak ovoga postupka u iznosu od 30,00 EUR (trideseteura), zajedno sa zateznim kamatama počevši od dana 02. srpnja 2026. godine pa do isplate, po godišnjoj stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem referentne stope, odnosno kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 01. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 01. srpnja te godine, sve u roku od 8 (osam) dana.

Obrazloženje

1. U ovome predmetu predlagatelj osiguranja je na osnovu valjane ovršne isprave, a radi osiguranja novčane tražbine, predložio osiguranje prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini protivnice osiguranja, sve kao u prijedlogu navedenom pod toč. I. izreke ovoga rješenja, zbog čega je valjalo odlučiti kao u izreci ovoga rješenja

pod toč. I.-III., a na osnovu odredbe čl. 296. do čl. 298. Ovršnog zakona (Narodne novine br. 112/2012., 25/2013., 93/2014., 55/2016., 73/2017., 131/2020., 114/2022. i 6/2024.), pri čemu je detaljno obrazloženje ispušteno na osnovu odredbe čl. 41. st. 4. Ovršnog zakona, u vezi s odredbom čl. 290. Ovršnog zakona.

2. Predlagatelju osiguranja dosuđen je trošak ovog postupka osiguranja, i to trošak sudske pristojbe na prijedlog za osiguranje i rješenje o osiguranju u iznosu od 30,00 EUR, koliko je predlagatelj osiguranja platio na ime troška sudske pristojbe uz oslobođenje od 50% propisanog iznosa pristojbe, obzirom je sudsku pristojbu platio u roku od tri dana od dana elektroničke dostave odluke, sve sukladno odredbama Zakona o sudskim pristojbama (Narodne novine br. 118/2018. i 51/2023.) i Tarifi sudskih pristojbi (Narodne novine br. 50/2026.), a sve s obzirom na vrijednost predmeta spora, pri čemu je kao mjerodavan uzet iznos glavnice tražbine.

2.1. Slijedom navedenog, predlagatelju osiguranja dosuđen je trošak ovog postupka osiguranja u ukupnom iznosu od 30,00 EUR, zajedno s pripadajućim zateznim kamatama tekućim od dana donošenja ovoga rješenja do isplate, a na osnovu odredbe čl. 30. st. 2. Ovršnog zakona, te je određeno osiguranje tih troškova na osnovu odredbe čl. 14. st. 7. Ovršnog zakona, u vezi s odredbom čl. 290. Ovršnog zakona, a po stopi na osnovu čl. 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine br. 35/2005., 41/2008., 125/2011., 78/2015., 29/2018., 126/2021., 114/2022., 156/2022. i 155/2023.), te je stoga, sukladno navedenim zakonskim odredbama i odredbi čl. 14. st. 4. Ovršnog zakona, te podzakonskim aktima, odlučeno kao u izreci ovoga rješenja pod toč. IV.

U Zagrebu, 02. srpnja 2026. godine

Sudac:
Morena Šporčić Beti, dipl. iur.



UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo izjaviti žalbu u roku od 8 (osam) dana od dana primitka rješenja. Žalba se podnosi putem ovoga suda, pisano, u tri istovjetna primjerka, nadležnom županijskom sudu (čl. 11. st. 1. i st. 3. Ovršnog zakona).

DNA:
1. predlagatelju osiguranja
2. protivnici osiguranja uz prijedlog za osiguranje s prilozima
3. ZK odjelu Zaprešić uz prijedlog za osiguranje

Broj zapisa: **9-3088a-38e8a**

Kontrolni broj: **04cf5-5a196-adfcb**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:
https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Novom Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.